

# Voortgangsrapportage 2024 WoonFriesland gemeente De Fryske Marren

## Realisatie bieding 2024

| THEMA   |   | BIEDING 2024           |             | REALISATIE 2024 |           |
|---|---|------------------------|-------------|-----------------|-----------|
| KWALITEIT SOCIALE HUURWONINGEN                    | Woningverbeteringen                               | Aantal                 | Besteding   | Aantal          | Besteding |
|   | Uitgaven verbeteren kwaliteit en energieprestatie |                        | € 28.000    |                 | € 17.000  |
|   | Uitgaven onderhoud                                |                        | € 16.000    |                 | € 9.000   |
|   | Totaal  |                        | € 44.000    |                 | € 26.000  |
| NIEUWBOUW/AANKOOP<br>SLOOP/VERKOOP                |   | Toename woningvoorraad |             |                 |           |
|   | (+) Nieuwbouw                                     |                        |             |                 |           |
|   | (+) Aankoop                                       |                        |             |                 |           |
|   | (-) Sloop   |                        |             |                 |           |
|   | (-) Verkoop                                       |                        |             |                 |           |
|   | Totaal  |                        |             |                 |           |
| NETTO TOENAME NIEUWBOUW/<br>AANKOOP/SLOOP/VERKOOP |   |                        |             |                 |           |
|   | Saldo nieuwbouw/aankoop/sloop/<br>verkoop         |                        |             |                 |           |
| LEEFBAARHEID                                      |   |                        |             |                 |           |
|   | Uitgaven leefbaarheid                             |                        |             |                 | € 1.000   |
| TOTAAL BESTEDINGEN                                |   |                        | € 44.000    |                 | € 27.000  |
| THEMA   |   | DOELGROEPEN            |             |                 |           |
| BIJZONDERE DOELGROEP                              | Statushouders                                     | Aantal 2023            | Aantal 2024 |                 |           |
|   | Aantal aangeboden woningen                        |                        |             |                 |           |
|   | Aantal gehuisveste personen                       |                        |             |                 |           |
| WONEN EN ZORG                                     |   | Senioren               |             |                 |           |
|   | Geschikt wonen                                    |                        |             |                 |           |



# Huurprijzen

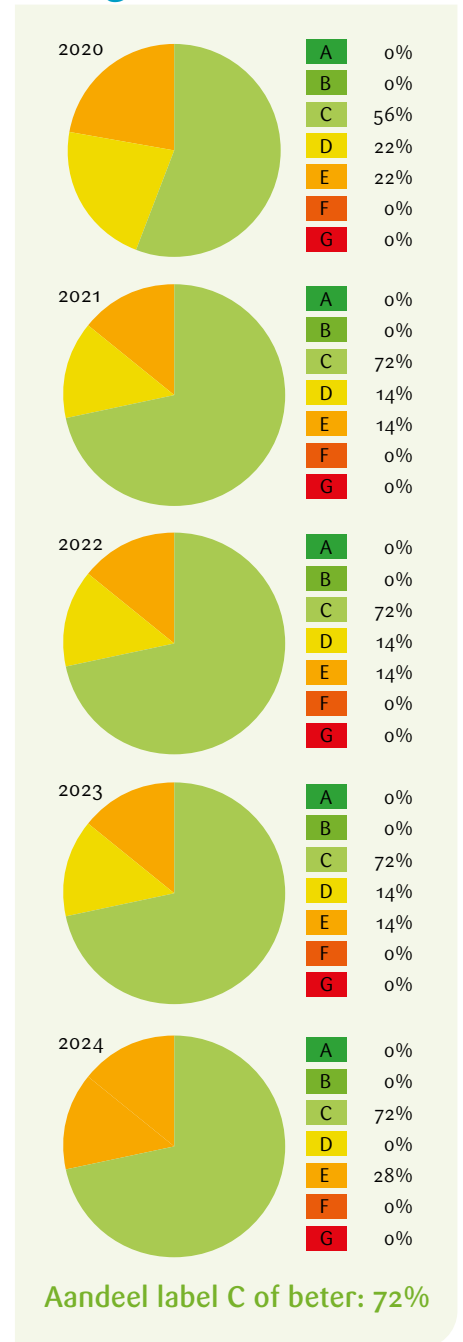
| HUURKLASSE IN 2024  |                          | 2023  | 2024  |
|---------------------|--------------------------|-------|-------|
| Vrije sector        | ≥ € 879,66               | 0,0%  | 0,0%  |
| Bereikbaar          | ≥ € 697,08 en ≤ € 879,66 | 0,0%  | 0,0%  |
| Betaalbaar hoog     | ≥ € 650,44 en ≤ € 697,07 | 0,0%  | 14,3% |
| Betaalbaar laag III | ≥ € 586,29 en ≤ € 650,43 | 28,6% | 43,0% |
| Betaalbaar laag II  | ≥ € 518,64 en ≤ € 586,28 | 42,8% | 0,0%  |
| Betaalbaar laag I   | ≥ € 454,48 en ≤ € 518,63 | 0,0%  | 28,6% |
| Goedkoop            | ≤ € 454,47               | 28,6% | 14,3% |

# Gemiddelde huur

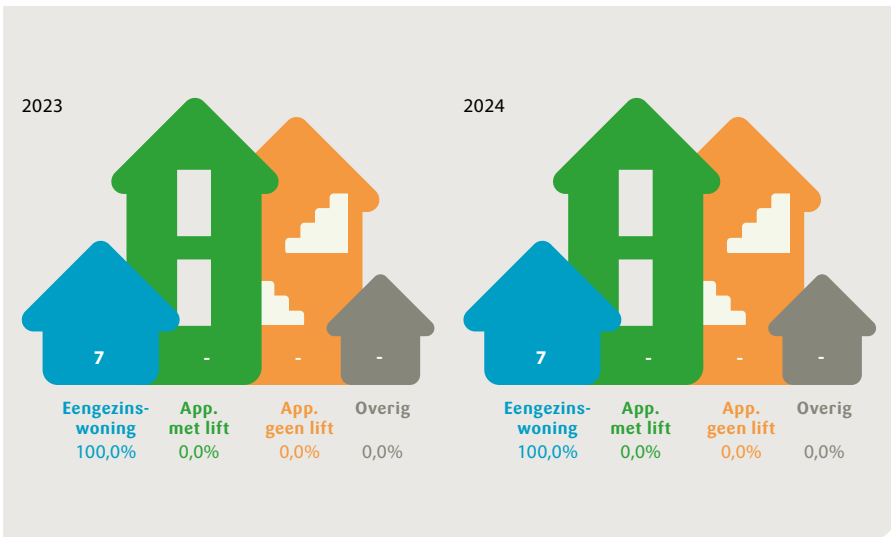
|                          |  | 2024 |        |
|--------------------------|--|------|--------|
| Gemiddelde huidige huur  |  | 559  | 60,2%  |
| Gemiddelde maximale huur |  | 928  | 100,0% |

Totaal aantal woningen 7

# Energielabels



# Woningtype



# Zonnepanelen

