

# Voortgangsrapportage 2024 WoonFriesland gemeente Waadhoeke

## Realisatie bieding 2024

THEMA		BIEDING 2024		REALISATIE 2024	
KWALITEIT SOCIALE HUURWONINGEN	Woningverbeteringen	Aantal	Besteding	Aantal	Besteding
	Uitgaven verbeteren kwaliteit en energieprestatie		€ 283.000		€ 72.000
	Uitgaven onderhoud		€ 215.000		€ 248.000
	Totaal		€ 498.000		€ 320.000
<b>NIEUWBOUW/AANKOOP</b>					
<b>SLOOP/VERKOOP</b>					
	Toename woningvoorraad				
	(+) Nieuwbouw				
	(+) Aankoop				
	(-) Sloop				
	(-) Verkoop				
	Totaal				
<b>NETTO TOENAME NIEUWBOUW/ AANKOOP/SLOOP/VERKOOP</b>					
	Saldo nieuwbouw/aankoop/sloop/ verkoop				
<b>LEEFBAARHEID</b>					
	Uitgaven leefbaarheid		€ 4.000		€ 6.000
<b>TOTAAL BESTEDINGEN</b>			<b>€ 502.000</b>		<b>€ 326.000</b>
THEMA		DOELGROEPEN			
BIJZONDERE DOELGROEP		Statushouders	Aantal 2023	Aantal 2024	
	Aantal aangeboden woningen				
	Aantal gehuisveste personen				
<b>WONEN EN ZORG</b>		Senioren			
	Geschikt wonen		31	31	



# Huurprijzen

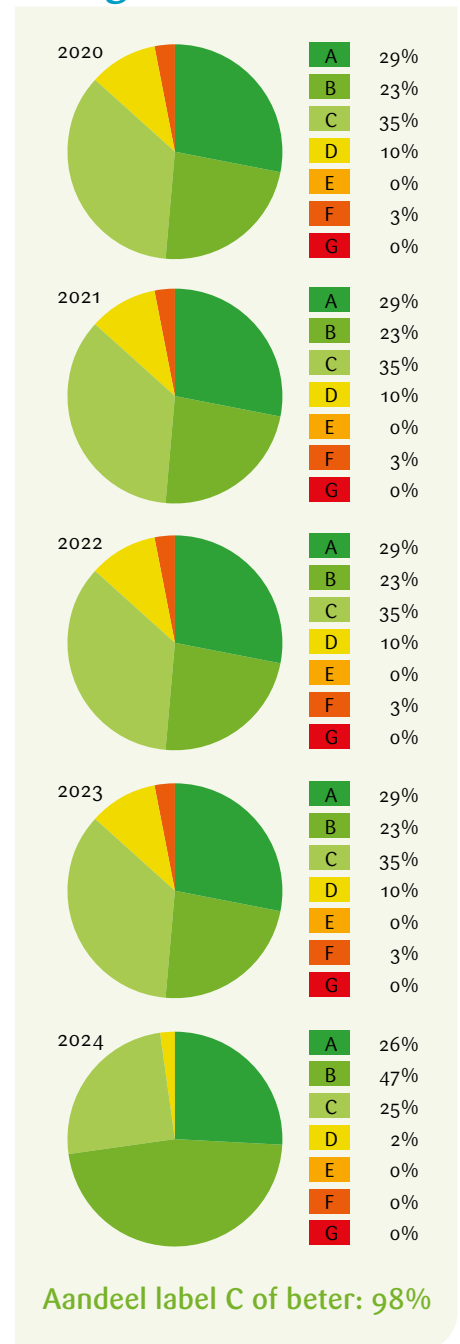
HUURKLASSE IN 2024		2023		2024	
Vrije sector	≥ € 879,66	1,7%		0,0%	
Bereikbaar	≥ € 697,08 en ≤ € 879,66	1,7%		6,7%	
Betaalbaar hoog	≥ € 650,44 en ≤ € 697,070	3,3%		3,3%	
Betaalbaar laag III	≥ € 586,29 en ≤ € 650,43	1,7%		46,7%	
Betaalbaar laag II	≥ € 518,64 en ≤ € 586,28	74,9%		31,6%	
Betaalbaar laag I	≥ € 454,48 en ≤ € 518,63	16,7%		11,7%	
Goedkoop	≤ € 454,470	0,0%		0,0%	

## Gemiddelde huur

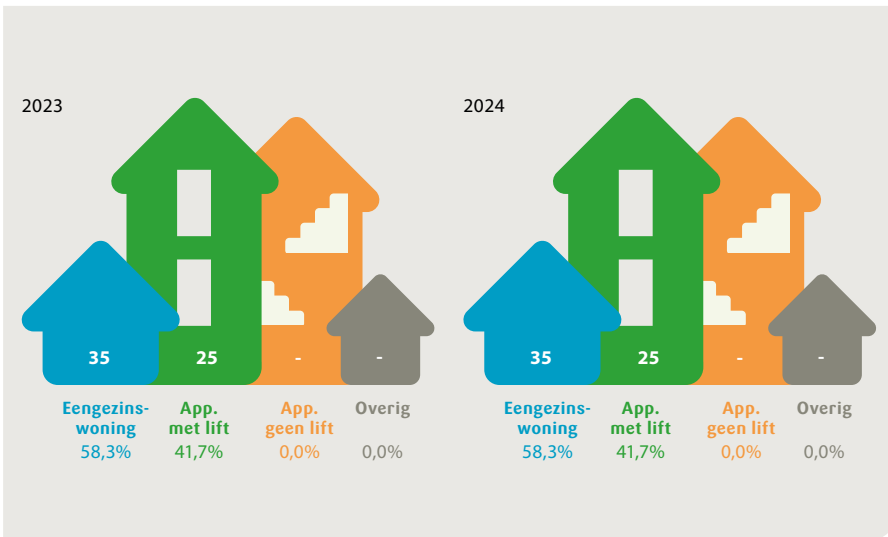
	2024	
Gemiddelde huidige huur	590	59,7%
Gemiddelde maximale huur	989	100,0%

**Totaal aantal woningen 60**

## Energielabels



## Woningtype



## Zonnepanelen

